

Til alle grundejere i Grundejerforeningen Mølletoften

Referat af generalforsamlingen torsdag den 28. november 2024 kl. 19:00 på Karlslunde Skole.

Til stede var Isidora Lindholm, Mads Zangger, Kirsten Roslev, Tom Andersen og Jens Mikkelsen

Ialt 24 repræsenterede heraf 5 fuldmagter.

Dagsorden i henhold til vedtægternes § 9:

1. Valg af dirigent. Peter Roslev blev enstemmigt valgt.
2. Formanden Isidora Lindholm fremlagde herefter sin beretning, som er tilgængelig på [www.moelletoften.dk](http://www.moelletoften.dk). Der var enkelte kommentarer til beretningen. Beplantning af vejtræer blev kommenteret. Inddragelse i Greve Kommunes beplantning af vejtræer blev ønsket – da det er kommunen, der finansierer beplantningen, er vores indsigelse begrænset, og få dage efter generalforsamlingen er beplantningen påbegyndt.

Beretningen blev efterfulgt af fremlæggelse af direktør Tina Braunstein og driftleder Mads Norman fra Greve Vand omkring etablering af et vandforsyningsanlæg beliggende på jordstykket grænsende op mod lyskrydset for enden af Tofteholmen. Anlægget vil kunne sikre et bedre vandtryk for hele landsbyen samt området omkring Prinsesseparken. Begrundelsen for placeringen er, at Karlslunde Landsby ligger relativt højt i forhold til de resterende områder, Greve Vand forsyner. Anlægget vil kunne øge trykket – der vil derved komme nogenlunde samme vandtryk hos os som i resten af kommunen. Selve anlægget vil være lyd-isoleret og relativt neutralt at se på samt placeret bag beplantning.

Beretningen blev enstemmigt vedtaget og bliver herefter lagt på [www.moelletoften.dk/grundejer](http://www.moelletoften.dk/grundejer).

3. Regnskab for det forløbne år blev fremlagt af Tom Andersen. Regnskabet blev enstemmigt vedtaget.
4. Forslag fra bestyrelsen. Nye vedtægter er blevet fremsendt. Der var flere kommentarer vedr. ændringsforslag. Blandt andet at der evt. bør være højere flertal for ændringer end den foreslåede fjerdedel af hensyn til risiko for, at et fåtal kan indføre u hensigtsmæssige ændringer. Det blev besluttet at alle, der har ændringsforslag, skal sende det til bestyrelsen, som vil indkalde til gennemlæsning og tilretning af forslaget for at kunne genfremsende forslaget med ændringer til næste år.
5. Ingen forslag
6. Budget og fastsættelse af kontingent. Bestyrelsen foreslog at hæve kontingent til kr. 1.000 blandt andet til dækning af forventet grundskyld på op til 10.000 kr.
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen.

Kirsten Roslev og Tom Andersen ønskede ikke genvalg. Nikolaj Hallquist, Møllehaven 8 blev valgt ind og vil være interesseret i at overtage Kirsten Roslevs engagement i de grønne områder. Knud Henning Nielsen, Tofteholmen 32 blev valgt ind som kasserer i stedet for Tom Andersen. Begge ønskes velkommen i bestyrelsen. Jens Christian Mikkelsen blev genvalgt.

8. Valg af suppleanter

Michaela Hansen, Tofteholmen 37 og Lars Haugan, Møllehaven 17 blev valgt som suppleanter.

9. Valg af 2 revisorer og revisorsuppleant.

Glennie Nielsen og Annelis Jacobsen blev valgt som revisorer.

10. Eventuelt.

Der blev talt om at holde buske og hække indenfor skel. Der blev opfordret til at overholde dette. Parcelejere langs Karlslunde Centervej er ansvarlige for beskæring til skel.

Med venlig hilsen  
Bestyrelsen

Bestyrelsen består i dag af:

Formand: Isidora Lindholm  
Møllehaven 5  
Tlf. 20973230

Næstformand:  
Mads Zangger  
Tofteholmen 15  
Tlf. 20868926

Grønne områder:  
Nikolaj Hallquist  
Møllehaven 8  
Tlf.28255704

Kasserer: Knud Henning  
Nielsen  
Tofteholmen 32  
Tlf. 40139999

Best.medlem  
Jens Christian Mikkelsen  
Tofteholmen 6  
Tlf. 42600621

**Hvis du fremover vil modtage informationer fra Grundejerforeningen  
Mølletofte på mail, så send mail med ja til info på mail til  
[Grf.moelletteften2690@hotmail.com](mailto:Grf.moelletteften2690@hotmail.com)**